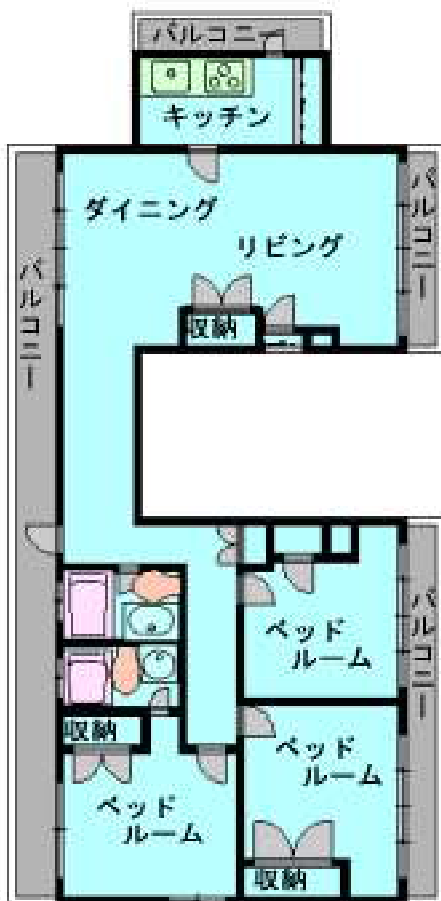


# 賃貸

|       |       |              |                       |                                  |                     |
|-------|-------|--------------|-----------------------|----------------------------------|---------------------|
| 建物名称  | 1-01  | 号室           | 間取り/タイプ<br>3LDK<br>A1 | 専有面積<br>125.04<br>バルコニー<br>53.75 | 合計<br>178.79<br>(㎡) |
| 建物種目  | No. 4 | 引渡<br>空室/改装済 |                       |                                  |                     |
| マンション |       |              |                       |                                  |                     |

方位位置図

間取り図



★眺望良好

★JCOMネット無料

⇒ 南

四海商行有限公司

〒650-0002 神戸市中央区北野町4丁目11-7-103  
TEL 078-241-9639 FAX 078-241-9638  
E-mail skytrading@kcc.zaq.ne.jp

## 賃貸条件

|        |                                |
|--------|--------------------------------|
| 家賃/共益費 | 25.5/1.5万円                     |
| 敷金/敷引  | 70/-万円                         |
| 礼金     | 30万円                           |
| 駐車場    | 空有/3万円                         |
| 契約内容   | 旧法/2年                          |
| 備考     | ☆各種相談応じます<br>☆保証会社要加入<br>☆ペット可 |

## 交通

|        |               |
|--------|---------------|
| 電鉄/沿線  | J R、阪急、阪神線    |
| 最寄駅/徒歩 | 三ノ宮/15分       |
| バス停/徒歩 |               |
| 所在地    | 中央区北野町2-16-37 |
| 構造/総階  | RC/6          |
| 築年月/経年 | 昭和54年7月/45年   |

## 物件概要

|      |                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
|------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 公共設備 | ガス：都市ガス<br>電気：関西電力<br>水道：公営<br>下水：直放流                                                                                                                                                                                                                                                                         |
| 建物設備 | <input checked="" type="checkbox"/> オートロック <input type="checkbox"/> 有線放送<br><input type="checkbox"/> カード錠 <input type="checkbox"/> 宅配BOX<br><input checked="" type="checkbox"/> エレベーター <input type="checkbox"/> 管理人<br><input checked="" type="checkbox"/> BS放送<br><input checked="" type="checkbox"/> CATV放送 |
| 各戸設備 | <input checked="" type="checkbox"/> 給湯 0カ所 <input type="checkbox"/> 有線放送<br><input type="checkbox"/> 追い焚き機能 <input checked="" type="checkbox"/> エアコン<br><input type="checkbox"/> ウォシュレット <input type="checkbox"/> 電話<br><input type="checkbox"/> BS設備<br><input checked="" type="checkbox"/> CATV設備           |

有効期限 平成2024年10月まで